

УТВЕРЖДЕН



Годовым Общим собранием

Акционеров АО «Саха Даймонд»

Протокол № 1, 27.06.2023

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
АО «Саха Даймонд»
2022 г.

Генеральный директор

Илларионова Саргылана Ивановна

Главный бухгалтер

Гурьева Екатерина Петровна

2022 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие сведения	стр.3
1.1. Сведения об акционерном обществе	стр.3
1.2. Сведения о деятельности за 2022 год	стр.4
2. История развития и положение акционерного общества в отрасли	стр.5
3. Приоритетные направления деятельности акционерного общества	стр.5
4. Результаты развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности	
4.1. Трудовые ресурсы и социальная политика	стр.6
4.2. Уплата налогов и взносов	стр.6
4.3. Основные показатели производственно- хозяйственной деятельности АО «Саха Даймонд». Деятельность по аренде и управлению собственным нежилым недвижимым имуществом	стр.7
4.4. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности	
4.4.1. Выручка и затраты	стр.8-10
4.4.2. Дебиторская и кредиторская задолженность	стр.11
4.4.3. Займы и кредиты	стр.12
4.4.4 Чистые активы	стр. 13
5. Информация об использовании энергетических ресурсов	стр. 14
6. Перспективы развития акционерного общества	стр.15
7. Отчет о выплате объявленных дивидендов по акциям акционерного общества	стр.15
8. Основные факторы риска, связанные с деятельностью акционерного общества	стр.15
9. Информация о сделках, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления акционерного общества предусмотрена главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах", с указанием по каждой сделке заинтересованного лица (лиц), существенных условий и органа управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении	стр.15
10. Состав Совета директоров	стр.15
11. Отчет Совета директоров о результатах развития общества по приоритетным направлениям деятельности	стр.15
12. Сведения о лице, занимающем должность (осуществляющем функции) единоличного исполнительного органа	стр.15

13. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и/или компенсации расходов органам управления акционерного общества стр. 15
14. Сведения о соблюдении обществом принципов и рекомендаций кодекса корпоративного управления стр. 16

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Сведения об акционерном обществе:

полное наименование общества: *Акционерное общество «Саха Даймонд»;*

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица: № 6567, 17 июля 1996г.

местонахождение: Юридический адрес: 677000, г.Якутск, ул.Дзержинского, д.26/4

Почтовый адрес: 677000, г.Якутск, ул.Дзержинского, д.26/4

ИНН 143 502 5940/ КПП 143 501 001

ОГРН 1021401045984

ОКПО 13129126

ОКВЭД 68.20.2; 32.12.3; 46.76.4

контактный телефон:*(4112) 254-555

адрес электронной почты: sakhadiamond@mail.ru

основной вид деятельности: *Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;*

информация о включении в перечень естественных монополий, субъектов, занимающих доминирующее положение на рынке, стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ: *нет*;

штатная численность работников общества: *6 ед*;

полное наименование и адрес реестродержателя: Акционерное общество «Республиканский специализированный регистратор «Якутский Фондовый Центр»

размер уставного капитала (рублей): *2 160 000*;

общее количество акций: 216 000;

количество обыкновенных акций: 216 000;

номинальная стоимость обыкновенных акций (рублей):10 (десять)

государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных (привилегированных) акций и дата государственной регистрации: 1-03-20500-F, 05.03.2002г.

государственный регистрационный номер дополнительного выпуска обыкновенных (привилегированных) акций и дата государственной регистрации (в случае, если на дату предварительного утверждения советом директоров (наблюдательным советом) годового отчета общества регистрирующим органом не осуществлено аннулирование индивидуального номера (кода) дополнительного выпуска обыкновенных (привилегированных) акций общества): 1-01-20500-F-001D, 08.05.2018 г.

количество привилегированных акций: _____ - _____;

номинальная стоимость привилегированных акций (рублей): _____ - _____;

количество акций, находящихся в собственности Российской Федерации: _____ - _____;

доля Российской Федерации в уставном капитале с указанием доли Российской Федерации по обыкновенным акциям и по привилегированным акциям (процентов): _____ - _____;

акционеры общества, доля которых в уставном капитале составляет более 2 процентов: 4 ;

наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении обществом ("золотой акции"): - _____;

В соответствии с решением Банка России от 08.05.2018 осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций обыкновенных именных бездокументарных АО «Саха Даймонд», размещенных путем закрытой подписки. Количество ценных бумаг дополнительного выпуска: 162 000 (Сто шестьдесят две тысячи) штук. Номинальная стоимость каждой акции дополнительного выпуска 10 (Десять) рублей. Общая стоимость дополнительного выпуска (по номинальной стоимости): 1 620 000 (Один миллион шестьсот двадцать тысяч) рублей.

Полное наименование и адрес аудитора общества: *Общество с ограниченной ответственностью «Статус-сервис».*

Генеральный директор, действующий на основании Устава АО «Саха Даймонд»:

Илларионова Саргылана Ивановна - с 24.03.2020-31.12.2022 г.

1.2. Акционерное общество «Саха Даймонд» в 2022 году занималось арендой собственных нежилых помещений.

2. ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ И ПОЛОЖЕНИЕ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

АО «Саха Даймонд» создано Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 17 июня 1992 года № 272 «О создании акционерной компании «Саха Даймонд».

18 июля 2003 г. по инициативе академика Российской академии наук, первого председателя Совета директоров ОАО «Саха Даймонд» Ларионова В.П. было подписано Соглашение о торгово-экономическом сотрудничестве между Правительством Республики Саха (Якутия) и японской корпорацией «Джапан Окусен Сисутемузу». В рамках этого Соглашения АО «Саха Даймонд» запустило уникальное производство по массовому выпуску круглых бриллиантов совершенной огранки Excellent («Сердце и стрелы») размерностью с 0,18 карат до 5 карат в новом специализированном здании гранильного завода.

С апреля 2017 года начались трудности на внешнем рынке готовой продукции. В связи с сокращением производства бриллиантов в 2017 году были уволены работники производственных цехов. В 2018 году общество занималось производством продукции из технического алмазного сырья, оказанием производственных услуг по обработке алмазов. С января по март 2019 г. были произведены пробные партии бриллиантов для экспорта. Значительные колебания курса рубля по отношению к доллару США в начале года повлияли на рентабельность операций у покупателей. Таким образом, экономическое положение на внешнем рынке бриллиантов вынудило к прекращению дальнейшей деятельности по обработке бриллиантов.

С мая 2019 года основной вид деятельности - Аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом.

3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

3.1 Перечень приоритетных направлений:

- Аренда помещений в административно-торговом жилом и производственном комплексе.

3.2. Капитальные вложения.

В 2022 г. общая сумма капитальных вложений организации составила сумму 329 тыс.руб.

3.3. Информация о заключенных договорах купли-продажи долей, паев, акций хозяйствующих субъектов.

За 2022 год Обществом не были заключены договора купли-продажи долей, паев, акций хозяйствующих субъектов.

3.4. Информация обо всех видах участия АО «Саха Даймонд» в коммерческих и некоммерческих организациях.

По состоянию на 31.12.2022 г. Обществу принадлежит 10% в Уставном капитале ООО «Саха ЕвроДаймонд».

3.5. Информация о реформировании общества.

В 2022 г. реформирования Общества не было.

4. РЕЗУЛЬТАТЫ РАЗВИТИЯ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1. Трудовые ресурсы и социальная политика

Списочная численность работников на конец 2022 года составила 5 человек, в том числе: Управленческий персонал и специалисты – 5 чел.

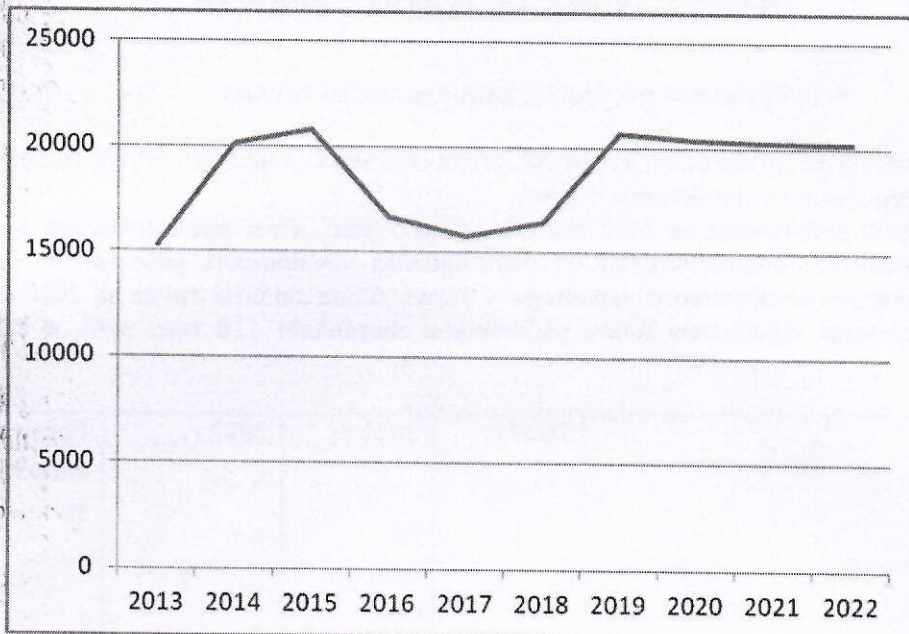
Средняя численность работников за 2022 год составила 7 чел., в т.ч. среднесписочная численность работников -5 чел., численность совместителей - 1 чел., средняя численность работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера – 1 чел. Фонд оплаты труда за 2022 год составил 9918 тыс.руб. Среднемесячная заработная плата работников составляет 118 тыс. руб., в т.ч. НДФЛ 16 тыс.руб.

№	Показатели	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Рост(+), снижение(-), %
1	Численность, чел.	8	7	7	
	В т.ч. постоянные работники	6	6	5	
	работники на основе договоров гражданско-правового характера	1	1	1	
	совместители	1	1	1	
2	ФОТ, тыс.руб	9251	8405	9918	+1510
	В т.ч. постоянные работники	8455	7611	8904	+1293
	работники на основе договоров гражданско-правового характера	96	69	209	+140
	совместители	700	725	805	+80
3	Среднемесячная заработная плата, руб.	96364	100060	118078	+18018
	В т.ч. постоянные работники	117431	105708	148415	+48355
	работники на основе договоров гражданско-правового характера	8000	5750	17433	+11683
	совместители	58333	60417	67042	+6625

Оплата труда административно-управленческого персонала, производится повременно согласно окладу (тарифной ставке), утвержденной в штатном расписании и количеству дней фактической явки на работу. Штатное расписание работников АО «Саха Даймонд» утверждается генеральным директором и согласовывается с представителями японской компании.

4.2. Уплата налогов и взносов

В 2022 году фактически уплачено налоговых платежей во все уровни бюджета и страховых взносов на сумму 20,2 млн. руб., против 20,3 млн. руб. в 2021 году, из них НДС – 7,6 млн.руб.(в 2021 г.-9,9 млн.руб.), НДФЛ- 1,4 млн. руб. (в 2021 г. – 1,1 млн. руб.), налог на имущество- 8 млн.руб. (в 2021 г. – 9,5 млн.руб) и страховые взносы – 2,7 млн. руб. (в 2021 г. - 2,2 млн. руб.).



4.3. Основные показатели производственно-хозяйственной деятельности акционерного общества «Саха Даймонд» Деятельность по аренде и управлению собственным нежилым недвижимым имуществом

Аренда нежилых площадей осуществляется в 2 зданиях, принадлежащих в собственности АО «Саха Даймонд». Общая площадь помещений составляет 6550 кв. м., в т.ч. полезная площадь для сдачи в аренду по состоянию на 31.12.2022 г. составляет 5665 кв.м. По состоянию на 31.12.2022 г. фактически сдано в аренду 4910,0 кв.м. (86,7% от полезной площади), в 2021 году – 4054,7 кв.м.(71,6%).

Показатели по аренде помещений за 2020-2022 гг

№	Показатели	Ед. изм.	2020 год	2021 год	2022 год	Рост, снижение (+-)
1	Площадь арендованных помещений на конец года	м2	3408	4054,7	4910	+855,3
2	Выручка от аренды помещений	тыс.руб.	34505	39311	46366	+7055
3	Средняя стоимость аренды 1м2 в месяц без НДС	Руб.	843,7	807,9	786,9	-21

В 2022 году стоимость аренды 1 м2.осталась на уровне 2021 г., произошло незначительное снижение. Хозяйственное обслуживание зданий с 2018 года обеспечивает управляющая компания ООО «УК «Саха Даймонд».

4.4. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности

4.4.1. Выручка и затраты

Выручка от продажи товаров, работ, услуг (без НДС) за 2022 год составила 34 505 тыс. руб. По сравнению с 2021 годом (72 860 тыс.руб.) выручка уменьшилась на 38 355 тыс.руб. или на 52,6%. Основная причина сокращения выручки – сокращение производства и продаж бриллиантов и алмазного сырья.

В структуре продаж в 2020 г. 100% занимает аренда помещений.

Выручка без НДС за 2020-2022 гг.

Показатели	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Рост(+), снижение(-), %
Выручка от реализации продукции и услуг собственного производства	34 505	39 311	46 366	17,9
Аренда помещений	34 505	39 311	46 366	17,9
ИТОГО	34 505	39 311	46 366	17,9

Выручка от реализации за 2022 год составила 46 366 тыс.руб. По сравнению с 2021 г. выручка увеличилась на 7055 тыс.руб. (17,9%)

В 2022 г. себестоимость реализованной продукции составила 34 337 тыс.руб. По сравнению с 2021 годом (32 941 тыс.руб.) себестоимость аренды помещений увеличилась на 1 396 тыс.руб. или на 4,4%.

В структуре себестоимости услуг основная доля принадлежит амортизации (40,2%) и прочим расходам – стоимости услуг по хозяйственному обслуживанию здания и ремонту, коммунальным услугам и прочим расходам на обслуживание здания (33,3%).

Структура себестоимости за 2020-2022 гг.

Показатели	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Структура затрат за 2022 г.
Себестоимость аренды помещений	29 788	32 941	34 337	100%
Материальные затраты	48	204	1299	3,8%
Амортизация	13 127	13242	12996	37,8%
Расходы на оплату труда	624	863	1064	3,1%
Резерв отпуска	146	150	206	0,6%
Отчисления на социальные нужды	187	218	301	0,9%
Налог на имущество	7 797	7442	8325	24,2%
Прочие расходы (услуги по обслуживанию здания, коммунальные расходы и пр.)	7 859	10822	10146	29,6%
ИТОГО	29 788	32 941	34 337	100,0%

Управленческие расходы в 2022 году составили 16 710 тыс.руб. По сравнению с 2021 годом (19 679 тыс.руб.) расходы на управление уменьшились на 2969 тыс.руб. (15,1%).

В структуре общехозяйственных расходов наибольший удельный вес занимает оплата труда с социальными отчислениями – 49,87% от общей суммы управленческих расходов.

Управленческие расходы за 2020-2022 гг.

Показатели	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Структура затрат за 2021 г.
Амортизация	2 944	2 966	220	1,3%
Расходы на оплату труда	7 923	6 585	7 636	45,7%
Отчисления на социальные нужды	2 000	1 804	1 998	12,0%
Резерв отпуска	760	1 319	1 560	9,3%
Расходы на транспорт	398	97	227	1,4%
Расходы на связь	108	112	112	0,7%
Расходы на оплату информационно-консультационных услуг	4 978	5 732	4 130	24,7%
Представительские расходы	24	26	24	0,1%
Расходы согласно закону "Об АО"	380	356	369	2,2%
Хозяйственные расходы	50	21	12	0,1%
Прочие общехозяйственные расходы	428	661	422	2,5%
ИТОГО	19 993	19 679	16 710	100,0%

Прочие доходы за 2020 -2022 гг.

Показатели	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Структура затрат за 2022
Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду без НДС				
Курсовые разницы	163 833	1 425	17 024	7,3%
Поступления от продажи валюты				
Прибыль прошлых лет	74	179	193	0,1%
Реализация основных средств, прочего имущества	225	14		
Списание кредиторской задолженности	134 398	561	9	
Списание долгосрочных займов			215 964	92,6%
Прочие внереализационные доходы				
ИТОГО	298 530	2 179	233 190	100%

Прочие доходы в 2022 г. значительно увеличились по сравнению с 2021 г. Увеличение прочих доходов произошло в связи со списанием долгосрочных займов, полученных от компании Sakha Diamond Corp. в

размере 215 964 тыс.руб. Списание займов повлияло на результат деятельности - получена чистая прибыль в размере 213 130 тыс.руб.

Прочие расходы за 2020 – 2022 г.

Показатели	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Структура затрат за 2022 г.
Расходы, связанные с участием в российских организациях				
Налог на имущество				
Расходы на услуги банков	190	145	215	1,1%
Убытки прошлых лет		185	51	0,2%
Курсовые разницы	281 613	1 371	18 339	92,6%
Продажа валюты (стоимость проданной валюты)			553	2,8%
Стоимость проданного имущества	296	13		
Списание имущества		37		
Списание задолженности	10	775		
Прочие внереализационные расходы	1 232	351	642	3,3%
ИТОГО	283 341	2 877	19 800	100,0%

В структуре прочих расходов наибольший удельный вес принадлежит операционным расходам, в т.ч. курсовые разницы – 92,6%. По сравнению с 2021 г. прочие расходы увеличились в 6,7 раз. Увеличение операционных расходов связано с колебаниями курса долларов при переоценке остатков на валютных счетах и при проведении валютных операций.

Прибыль (Убытки) за 2020-2022 г.г.

Показатели	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Выручка от реализации продукции, услуг	34 505	39 311	46 366
Себестоимость продукции, услуг	29 788	32 941	34 337
Коммерческие расходы			
Управленческие расходы	19 993	19 679	16 710
<i>Прибыль (убытки) от продаж</i>	<i>-15276</i>	<i>-13309</i>	<i>-4681</i>
Проценты полученные	1 209	1 955	3 866
Прочие доходы	298 530	2 179	233 190
Прочие расходы	283341	2 877	19 800
<i>Сальдо прочих доходов, расходов</i>	<i>16398</i>	<i>1 257</i>	<i>217 256</i>
Налог на прибыль, налоговые обязательства и активы	-338	2 255	555
Чистая прибыль (Убыток)	631	-9 959	213 130

4.4.2. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) на конец отчетного периода представлена:

Дебиторы	Сумма, тыс. руб.	% в общей сумме
1	2	3
Покупатели и заказчики, в том числе:	16 837	88,1%
Резерв по сомнительным долгам		
Авансы, выданные поставщикам	1 135	5,9%
Расчеты с бюджетом	9	0,1%
Расчет по соцстрахованию	5	
Расчеты с персоналом	873	4,6%
Прочие дебиторы и кредиторы	243	1,3%
Всего	19 102	100%

В структуре дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2022 г. 88,1% занимает дебиторская задолженность по расчетам с покупателями. В начале 2022 г. дебиторская задолженность по расчетам с покупателями занимала 62,7% в общей сумме дебиторской задолженности.

Дебиторы	31.12.2021		31.12.2022		(+/-), т.р
	сумма, т.р.	доля, %.	сумма, т.р.	доля, %	
1	4	4	4	5	6
Покупатели и заказчики, в том числе:	14748	62,7%	16837	88,1%	+2125
Резерв по сомнительным долгам					
Авансы, выданные поставщикам	243	1,1%	1135	5,9%	+892
Расчеты с бюджетом	2783	11,8%	9	0,1%	-2774
Расчет по соцстрахованию	22	0,1%	5	0,0%	-17
Расчеты с персоналом	844	3,6%	873	4,6%	+29
Прочие дебиторы и кредиторы	4873	20,7%	243	1,3%	-4630
Всего	23513	100%	19102	100%	-4411

Кредиторская задолженность по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества на конец отчетного периода представлена:

В структуре кредиторской задолженности основную часть занимает задолженность поставщикам и подрядчикам.

Кредиторы	31.12.2021		31.12.2022		(+/-), т.р
	Сумма, тыс. руб.	% в общей сумме	Сумма, тыс. руб.	% в общей сумме	
1					
Поставщики и подрядчики	946	10,8%	503	6,6%	-443
в том числе «Sakha Diamond Corp.»					
Авансы, полученные от покупателей	1000	11,5%	278	3,6%	-722
Задолженность перед персоналом			4		+4
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	254	2,9%	275	3,6%	+21
Задолженность по налогам и сборам	3 453	39,6%	1 918	25,1%	-1535
Прочие кредиторы	3 076	35,2%	4 676	61,1%	+1600
Всего	8 729	100%	7 654	100%	-1075

Всего на конец 2022 года кредиторская задолженность уменьшилась по сравнению с началом года на 12,3%.

4.4.3. Займы и кредиты

Виды заемных обязательств	Остаток на 01.01.2022 г.	Поступило в 2022 г. (курсовые разницы)	Погашено в 2022 г. (курсовые разницы)	Остаток на 31.12.2022 г.
1	2	3	4	6
Долгосрочные займы всего, в том числе:	677986			462 022
Займы в рублях	677986			462 022

В 2022 году в связи со списанием долгосрочных займов в размере 215 964 тыс.руб. стоимость полученных долгосрочных займов в конце года составила 462 022 тыс.рублей.

4.4.4. Чистые активы



Стоимость чистых активов за 2015-2022 годы составила:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Чистые активы, тыс.руб.	-796 618	2 745	2 617	-142 452	-196 303	-195 672	-205 632	37 442

По итогам 2022 года стоимость чистых активов уменьшилась по сравнению с 2021 годом на 243 074 тыс.руб. Основной фактор, повлиявший на увеличение стоимости чистых активов – списание кредиторской задолженности по долгосрочным займам.

Меры по приведению стоимости чистых активов общества в соответствие с величиной его уставного капитала:

Снижение долгосрочных обязательств по займам и увеличение прибыли от деятельности организации.

5. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Учет и расчеты с поставщиками энергетических ресурсов частично переданы управляющей компании. За 2022 год возмещение расходов управляющей компании за техническое обслуживание зданий составило 5 627 тыс.руб. Расчеты за тепловую энергию ведутся напрямую с энергоснабжающей организацией. За 2022 год потреблено 2003,43 Гкал теплоэнергии на сумму 5281 тыс.руб. (с НДС). По сравнению с 2021 годом (1831,6 Гкал на сумму 4500 тыс.руб.) произошло увеличение потребления тепловой энергии.

6. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

1. Сохранение и улучшение технического состояния объектов недвижимости.
2. Обеспечение эффективной деятельности компании.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Нет

8. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Факторы риска, связанные с деятельностью АО «Саха Даймонд»:

- ситуация на рынке недвижимости г. Якутска, снижение рыночных цен на аренду нежилых помещений.

9. ИНФОРМАЦИЯ О КРУПНЫХ СДЕЛКАХ И СДЕЛКАХ, в совершении которых имелаась заинтересованность и необходимость одобрения уполномоченным органом управления акционерного общества

В 2022 году не совершались крупные сделки и сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелаась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления акционерного общества, предусмотренных главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах"

10. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

1. БАРАМЫГИН Николай Андреевич - 11.03.1964 г.р., образование высшее: Дальневосточное высшее морское инженерное училище им.адмирала Невельского, специальность «Инженер-судоводитель», 1986г.; доля в уставном капитале общества - 0
2. ИЛЛАРИОНОВА Саргылана Ивановна – 03.04.1961 г.р., образование высшее: Якутский государственный университет, 1984 г., специальность «учитель русского языка и литературы»; доля в уставном капитале общества – 0
3. Коно Ясухиро – 11.01.1949 г.р., выпускник Университета Хосэй; доля в уставном капитале – 24.0375%
4. Томидзи Миядзаки – 01.04.1954 г.р. выпускник кафедры экономики Университета Фудзи; доля в уставном капитале - 0
5. ГЕРАСИМОВ Андрей Николаевич – 27.02.1958 г.р. образование высшее: Московский Государственный Университет, специальность «Востоковедение»; доля в уставном капитале общества - 0

11. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Приоритетным направлением деятельности Общества является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

12. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ (ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ) ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА

Генеральный директор- Илларионова Саргылана Ивановна
03.04.1961 г.р., м/р – пос.Покровск, Орджоникидзевский р-н.
Образование: высшее, Якутский государственный университет, 1984 г.

Трудовая деятельность за последние 10 лет:

Месяц и год		Должность с указанием организации	Местонахождения организации
поступл.	ухода		
2001	23.03.2020	Начальник отдела кадров АО «Саха Даймонд»	г. Якутск
24.03.2020	31.12.2022	Генеральный директор АО «Саха Даймонд»	г. Якутск

13. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПОЛИТИКИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В ОБЛАСТИ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ОРГАНАМ УПРАВЛЕНИЯ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА

Обществом производится оплата вознаграждения единоличному исполнительному органу в соответствии трудовому договору, заключенному между генеральным директором и председателем Совета директоров от 24 марта 2020 г.

В части вознаграждения и/или компенсации расходов иным органам управления акционерного общества: возможность их выплаты не предусмотрена, обществом не производится.

14. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ ПРИНЦИПОВ И РЕКОМЕНДАЦИЙ
КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Принципы и рекомендации Кодекса корпоративного управления соблюдаются.