



**Акционерное общество «Саха Даймонд»**  
**аудиторское заключение**  
**о бухгалтерской (финансовой) отчетности**  
**за 2024 год**

г. Якутск, 2025 год



## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ независимого аудитора

Акционерам Акционерного общества  
«Саха Даймонд»

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Саха Даймонд» (ОГРН: 1021401045984), Республика Саха (Якутия), г.о. город Якутск, г. Якутск, ул. Дзержинского 26/4, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета с финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету с финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2024 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность Акционерного общества «Саха Даймонд» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение стечности по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров.

теров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аudit годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в от-

дельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее

структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доведя до них сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор  
ООО АГ «Содействие»

Г.Е. Кравченко

Руководитель задания по аудиту,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение

С.А. Зедгенидзе

Аудиторская организация:  
общество с ограниченной ответственностью  
Аудиторская группа «Содействие»,  
ОГРН 1041402074450,  
677001, Республика Саха (Якутия), г. Якутск,  
ул. Б-Марлинского, д. 9, корп.1, офис 59,  
член саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциация «Содружество»,  
ОРНЗ 11606061058



«29» апреля 2025 года

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация Акционерное общество "САХА ДАЙМОНД"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным  
 нежилым недвижимым имуществом  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
 Непубличные акционерные общества / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес):  
 677000, Саха /Якутия/ респ, Якутск г, Дзержинского ул, дом 26/4

Коды		
0710001		
по ОКПО		
31	12	2024
13129126		
ИИН		
1436026940		
по ОКВЭД 2		
68.20.2		
по ОКОПФ / ОКФС		
12267		16
по ОКЕИ		
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТНаименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
ООО Аудиторская группа "Содействие"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИИН 1436163759

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН 1041402074450

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
<b>АКТИВ</b>					
<b>I. ВНЕОБОРТОНЫЕ АКТИВЫ</b>					
Нематериальные активы	1110		-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120		-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130		-	-	-
Материальные поисковые активы	1140		-	-	-
Основные средства	1150		330 838	341 302	353 133
Доходные вложения в материальные ценности	1160		-	-	-
Финансовые вложения	1170		797	797	797
Отложенные налоговые активы	1180		81 866	65 011	65 284
Прочие внеоборотные активы	1190		-	-	-
Итого по разделу	1100		413 549	407 110	419 214
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
Запасы	1210		2 990	2 870	2 639
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220		-	-	-
Дебиторская задолженность	1230		21 833	20 633	19 102
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240		62 737	58 737	41 862
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250		30 104	25 032	24 634
Прочие оборотные активы	1260		210	258	455
Итого по разделу II	1200		117 874	107 560	88 692
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>		<b>531 423</b>	<b>514 670</b>	<b>507 905</b>

Показания	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		2 160	2 160	2 160
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		360	860	880
Резервный капитал	1360		81	81	81
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		54 062	38 060	34 341
<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>		<b>57 163</b>	<b>41 161</b>	<b>37 442</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1410		481 308	462 022	462 022
Отложенные налоговые обязательства	1420		2 286	1 260	626
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		-	-	-
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>		<b>484 191</b>	<b>463 281</b>	<b>462 648</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1510		-	-	-
Кредиторская задолженность	1520		9 756	9 973	7 554
Доходы будущих периодов	1530		-	-	-
Оценочные обязательства	1540		312	255	161
Прочие обязательства	1550		-	-	-
<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>		<b>10 069</b>	<b>10 228</b>	<b>7 815</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>		<b>531 423</b>	<b>514 670</b>	<b>507 905</b>



Руководитель

(подпись)

27 марта 2025 г.

Илларионова Сарылана  
Ивановна  
(разшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация: Акционерное общество "САХА ДАЙМОНД"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным  
 нежилым недвижимым имуществом  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные  
 общества / Частная собственность  
 Единица измерения: в т.ч. рублей

Коды		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	31	12 2024
по ОКПО	13129125	
ИНН	1435025940	
по ОКВЭД 2	69.20.2	
по ОКСПФ / ОКФС	12267	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Выручка	2110	62 234	55 302	
Себестоимость продаж	2120	(45 954)	(34 127)	
Валовая прибыль (убыток)	2100	15 280	20 875	
Коммерческие расходы	2210	-	-	
Управленческие расходы	2220	(21 109)	(18 659)	
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 829)	2 016	
Доходы от участия в других организациях	2310	-	-	
Проценты к получению	2320	6 379	2 048	
Проценты к уплате	2330	-	-	
Прочие доходы	2340	5 912	9 766	
Прочие расходы	2350	(7 288)	(8 933)	
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	174	4 897	
Налог на прибыль	2410	-	-	
в том числе:				
текущий налог на прибыль	2411	-	-	
отложенный налог на прибыль	2412	-	-	
Прочее	2460	15 828	-	
в том числе:				
изменение отложенных налоговых активов		10 855	-	
изменение отложенных налоговых обязательств		(1 026)	-	
Чистая прибыль (убыток)	2400	15 002	4 897	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16 002	4 897
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель   
  
Илларионова Саргылана  
Ивановна  
(разшифровка подписи)  
27 марта 2025 г.

**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация	Акционерное общество "САХА ДАЙМОНД"		
	Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	Формат по ОКУД
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Негосударственные акционерные общества / Частная собственность		
Единица измерения:	в тыс. рублей		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Учтенный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Баланс на 31 декабря 2022 г.	3100	2 160	-	860	81	34 341	37 442
За 2023 г.	3210	-	-	-	-	3 719	3 719
Увеличение капитала - всего:							
в том числе:							
чистая прибыль:	3211	Х	Х	Х	Х	3 719	3 719
переоценка имущества	3212	Х	Х	Х	Х	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	Х	Х	-	Х	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	Х	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	Х	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	Х	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	Х	Х	Х	Х	-	-
переоценка имущества	3222	Х	Х	-	Х	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	Х	Х	-	Х	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	Х	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	Х	-	-
регистрация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	Х	Х	Х	Х	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственный капитал, включая Участников	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неравнозначительный капитал (инструменты уплаты)	Прочее
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	2 160	-	860	81	38 060	41 161
<u>За 2024 г.</u>							
<u>Увеличение капитала - всего:</u>							
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	16 002	15 002
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
<u>Уменьшение капитала - всего:</u>							
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	-	-	-
изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	2 160	-	860	81	54 062	57 163

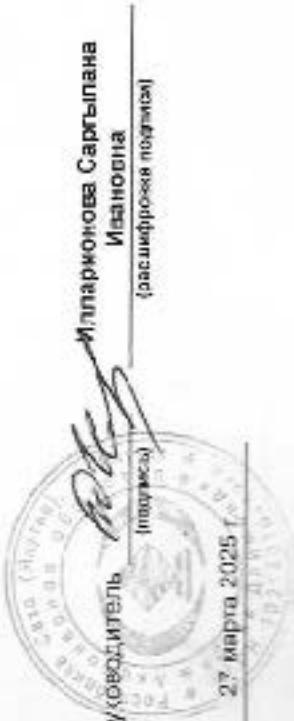
**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	Изменения капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	37 442	3 719	-	41 161
корректировка в связи с изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3410 3420 3500	" "- 37 442	" "- 3 719	- -	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	34 341	3 719	-	38 060
корректировка в связи с изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3411 3421 3501	" "- 34 341	" "- 3 719	- -	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок	3412 3422 3502	" "- "-	" "- "-	- -	-

## 3. Чистые активы

Наименование показателя	Ноябрь 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Чистые активы	3600	57 163	41 161

Руководитель   
**Илнуржанова Саргыланна  
Ильинская**  
 (расшифровка подписи)



**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация	Акционерное общество "САХА ДАЙМОНД"	Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОСУД	Коды	
			Дата (число, месяц, год)	0710005	
Род экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКПО	31 12 2024	13129126	
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ИНН		1435025940	
Непубличные акционерные общества	/ Частная собственность	по ОКВЭД_2		68.20.2	
Единица измерения:	в тъс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС		12267	16
		по ОКЕИ		384	

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	75 702	71 421
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, соляти, комиссиях и иных аналогичных платежей	4112	58 752	56 193
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	16 950	15 228
Платежи - всего	4120	(75 755)	(58 019)
в том числе:			
гоставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(39 364)	(21 941)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 239)	(11 982)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
налоги	4125	(14 766)	(14 438)
4126		-	-
прочие платежи	4129	(12 386)	(9 658)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(53)	13 402
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	111 379	96 000
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	111 379	96 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(109 000)	(113 692)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(109 000)	(113 692)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	2 379	(17 692)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(116)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(116)	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(116)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 210	(4 290)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	25 062	24 634
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	30 104	25 062
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	2 832	4 718

Руководитель



(подпись)

Илларисонова Саргылана  
Ивановна

(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация Акционерное общество "САХА ДАЙМОНД"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ЭКУД

Коды

0710003

Дата (год, месяц, число)

2024 12 31

по ОКПО

13129128

ИНН

1435026940

по ОКВЭД 2

68.20.2

по ОКОПФ / ОКФС

12267

16

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

Илгаржонова Саргылана

Ивановна

(электронная подпись)

27 марта 2025 г.

**Расчет стоимости чистых активов**

**Акционерное общество "САХА ДАЙМОНД"**

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110			-
Результаты исследований и разработок	1120		-	-
Нематериальные поисковые активы	1130		-	-
Материальные поисковые активы	1140		-	-
Основные средства	1150	330 886	341 302	353 133
Задолженные вложения в материальные ценности	1160			-
Финансовые вложения				
долгосрочные	1170	797	797	797
Отложенные налоговые активы	1180	81 886	65 011	65 284
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	2 990	2 870	2 639
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	21 833	20 633	19 102
Финансовые вложения				
краткосрочные	1240	62 737	58 737	41 862
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30 104	25 062	24 634
Прочие оборотные активы	1260	210	258	455
<b>ИТОГО активы</b>		<b>531 423</b>	<b>514 870</b>	<b>507 905</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства				
долгосрочные	1410	461 906	462 022	462 022
Отложенные налоговые обязательства	1420	2 286	1 260	626
Оценочные обязательства				
долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства				
долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства				
краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	9 756	9 973	7 854
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства				
краткосрочные	1540	312	266	161
Прочие обязательства				
краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>		<b>474 280</b>	<b>473 509</b>	<b>470 463</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>		<b>57 163</b>	<b>41 161</b>	<b>37 442</b>

\* - за исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

\*\* - за исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменение за период		Пересчета	На конец периода
			Нематериальные активы	Накопленный амортизацией и убыток от обесценения	Поступло	Выбыло		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Сод.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего:		5120	-	-
в том числе:		5121	-	-

**1.3. Нематериальные активы с полнотью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменение за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость, списанной на расходы	часть стоимости, списанной на расходы	Выбыло		первоначальная стоимость, списанной на расходы за период	часть стоимости, списанной на расходы
					поступило	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-
	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	спущено затрат как к-т девушк	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты на незаконченный восстановлением и разработкой - всего	5160	38 2024г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5170	38 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	38 2024г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - в том числе:	5171	38 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5160	38 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	38 2023г.	-	-	-	-	-
	5181	38 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	38 2023г.	-	-	-	-	-

Миллериконова Сарылана  
Ивановна  
[расшифровка подписи]

руководитель

27 марта 2025 г.

## 2. Основные средства

### 2.1. Написание и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На конец года		Изменение за период		Период		На конец периода	
			Весьма объектов	Некоммерческих организаций и учреждений	Несколько единиц	убыток от списания	Первоначальная стоимость	Несколько единиц	переводы членов общественности	написаны на ведущие залоги и убытки от обесценения
Основные средства (без учета дорожных автомобилей в материальном парке) - всего	5200	за 2024г.	474 470	133 722	2 054	(2 227)	2 227	(13 407)	-	475 473 (144 805)
	5210	за 2023г.	473 460	(120 850)	792	-	-	(13 071)	-	474 470 (133 722)
в том числе здания	5201	за 2024г.	462 847	128 527	-	-	(12 534)	-	-	462 947 (138 661)
	5211	за 2023г.	462 847	(114 186)	-	-	(12 534)	-	-	462 947 (126 527)
Учебно-воспитательных организаций	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	Оценка	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, изысканиям и т. п. основных средств - всего	5340	за 2024г.	553	3 678	(1 850)	(2 054)
в том числе:	5350	за 2023г.	315	1 240	(210)	(322)
Строительство напрямую	5341	за 2024г.	315	-	-	315
	5251	за 2023г.	315	-	-	315

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	61	
в том числе:			
Система видеоконтроля здания ф Гос.кнз. 27	5261	61	
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	
в том числе:			
	5271	-	

**2.4. Иное исполь.ование основных средств**

Наименование показателя	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2025 г.
Погоды в аренду основные средства, чистоценно на сдачу	5280	-	-
Погоды в аренду основные средства, чистоценно за выданном	5281	311 474	311 474
Погоды в аренду основные средства, чистоценно на балансе	5282	-	-
Погоды в аренду основные средства, чистоценно за выданном	5283	-	-
Собеки в недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрацией	5284	-	-
Основные средства, переданные на консервацию	5285	-	-
Иное исполь.ование основных средств (нет н д.)	5286	-	-
Балансовая стоимость изымаемых из пользования объектов	5287	1 399	1 399
	5288	-	-

Руководитель  
Ивановна Сарычева  
(расшифровка подпись)

27 марта 2025 г.

23

**3. Финансовые вложения**

**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наличествующие показатели	Код	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Выбыло (погашено)	Накопленная корректировка	
Долгосрочные - всего	5311	31.2024г.	797	-	-	-	-
5311	31.2023г.	797	-	-	-	-	-
в том числе:							
5302	31.2024г.	-	-	-	-	-	-
5312	31.2023г.	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5315	31.2024г.	50 737	-	139 000	105 000	-
5315	31.2023г.	41 662	-	113 942	97 087	-	-
в том числе:							
ООО "Масакун"	5316	31.2024г.	1 737	-	-	-	-
5316	31.2023г.	1 682	-	-	-	-	-
Депозит в АБ	5317	31.2024г.	25 030	-	48 000	50 000	-
5317	31.2023г.	16 000	-	-	71 000	62 000	-
Депозит в ВТБ	5326	31.2024г.	32 000	-	-	31 000	65 000
5318	31.2023г.	24 000	-	-	42 000	34 000	-
Итого (Федоров) Галина	5319	31.2024г.	-	-	-	-	-
5319	31.2023г.	-	-	-	250	250	-
Федоров А.Д.		31.2024г.	-	-	-	-	-
		31.2023г.	-	-	692	692	-
Суммарных единений - всего	5310	31.2024г.	56 534	-	139 000	105 000	-
5310	31.2023г.	42 659	-	113 942	97 087	-	-

**3.2. Иное использование финансовыхложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения находящиеся в запасе - всего	5320	-	-	-
в ТCM - числе:				
Финансовые вложения переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в ТCM - числе:				
Иное использование финансовыхложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

Минарифонова Сарылана  
Ивановна  
(расшифровка подпись)

Руководитель  
(подпись)  
27 марта 2025 г.

## 4.1. Начальное и движение запасов

Наименование изысканий	Код	Период	Начало года				Изменения в первом				Всего			
			избо- стность	величина резерва по оценочным столбам	поступление и затраты	себе- стоимость	убыток от снижения стоимости	оборот запасов всего по формам (акции)	избыточ- ность	излишний запас по формам (акции)				
Затраты - расходы														
6400	38 2024г.	2 870	-	2 870	47 126	(47 026)	-	X	2 030	-	2 990	-		
6420	38 2023г.	2 829	-	2 636	35 447	(35 2 5)	-	X	3 070	-	2 871	-		
Сборы, методом начисления ценности	5401	38 2024г.	218	-	918	1 166	(1 048)	-	-	185	1 039	-	1 039	-
Гонорары, платы, вознаграждения	5421	38 2023г.	687	-	637	1 280	(1 048)	-	-	237	915	-	915	-
5402	38 2024г.	5 723	-	1 703	-	-	-	-	-	-	1 703	-	1 703	-
5422	38 2023г.	1 103	-	1 763	-	-	-	-	-	-	1 763	-	1 763	-
Товары, сырье, материалы	5403	38 2024г.	246	-	249	10	(10)	-	-	-	243	-	243	-
Средства и орудия промышленного производства	5423	38 2023г.	246	-	249	41	(41)	-	-	-	248	-	248	-
Затраты на неделимое производство	5404	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5424	38 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и зерно	5425	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5426	38 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5408	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5425	38 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5407	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5427	38 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**4.2. Запасы в запасе**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5440	-	-	-
Запасы на складе	5451	-	-	-
Запасы на складе в ожидании поставки	5445	-	-	-
В пути	5446	-	-	-

Руководитель  
Маргаритова Светлана  
Ивановна  
(подпись)  
27 марта 2025 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Напечатаные дебиторской задолженности**

Наименование получателя	Код	Признак	На начало года	Посуточно			На конец периода		
				Уплачено в бюджет по исполнению бюджета	Бюджетные налоги (штрафы и иные санкции)	Погашение санкций и штрафов и иных наказаний	Перевод из бюджета в бюджетную систему здравоохранения	Перевод из бюджета в бюджетную систему здравоохранения	Уплачено по условиям договора
Департамент здравоохранения	5501	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
Задолженность по земле	5521	36 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Суммы с получателем из бюджета	5522	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
Начисленные	5523	36 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
Прочие	5524	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5525	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
Красноярскому земельному кадастру - КЗЗОТ	5526	38 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Расчеты с получателями земельных	5511	38 2024г.	15 539	4 712	(2 335)	(1 575)	6	6	22 033
земельных	5511	36 2023г.	16 837	2 374	(3 872)	(4 416)	9	9	20 834
для земельных	5512	38 2024г.	1 444	1 873	(373)	-	-	-	2 750
	5512	38 2023г.	1 126	490	(191)	-	-	-	1 444
Прочие	5513	38 2024г.	4 051	188	(2 625)	-	6	6	1 632
	5513	38 2023г.	- 626	2 813	(3 031)	-	9	9	4 051
	5514	38 2024г.	-	-	-	-	-	-	-
	5514	38 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	38 2024г.	20 034	6 363	(3 673)	(1 375)	6	6	22 015
	5520	38 2023г.	16 500	5 418	(4 360)	(4 416)	9	9	20 834

Номенклатурные показатели		Код	Период	Остаток на начало года	изменение по кредиторам	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего		5540		-	-	-	-
в том числе:		5541		-	-	-	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками (в том числе с бюджетом)		5542		-	-	-	-
предприятием		5543		-	-	-	-
		5544		-	-	-	-

### 6.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Изменения за период

Номенклатурное обозначение	Код	Период	Остаток на начало года	изменение		Годовая сумма начисленных процентов и штрафов и иных начислений	перевод из долгосрочного в краткосрочный кредиторский долг	Остаток на конец периода
				по кредиторам	изменение на финансовый результат			
Платежорядок фиктируется	5551	38 2024г.	-	-	-	-	-	-
зачисленность - в залог	5557	38 2023г.	-	-	-	-	-	-
и т.д.	5559	38 2024г.	-	-	-	-	-	-
затраты	5572	38 2023г.	-	-	-	-	-	-
затраты	5573	38 2024г.	-402 022	-402 022	(116)	-	-	-401 908
затраты	5573	38 2023г.	-402 022	-402 022	(482 022)	-	-	-432 022
	5574	38 2023г.	-	-	-	-	-	-
	5575	38 2024г.	-	-	-	-	-	-
запасы	5599	38 2024г.	9 973	2 299	33 (2 741)	-	-	-
запасы	5599	38 2023г.	7 654	4 287	9 (2 677)	(21)	-	-
затраты	5601	38 2024г.	1 338	70	-	11 147	-	-
затраты	5601	38 2023г.	506	919	-	(82)	-	-
затраты	5602	38 2024г.	746	834	-	14	-	-
затраты	5602	38 2023г.	2 70	457	-	11 (21)	-	-
затраты	5603	38 2024г.	3 366	726	32 (99)	-	-	-745
затраты	5603	38 2023г.	2 160	1 458	9 (329)	-	-	-233
затраты	5604	38 2024г.	-	-	-	-	-	-355
затраты	5604	38 2023г.	-	-	-	-	-	-339
затраты	5605	38 2024г.	-	-	-	-	-	-582
затраты	5605	38 2023г.	-	-	-	-	-	-745
затраты	5606	38 2024г.	-	-	-	-	-	-200
затраты	5606	38 2023г.	-	-	-	-	-	-4 628
затраты	5607	38 2024г.	-	-	-	-	-	-
затраты	5607	38 2023г.	-	-	-	-	-	-
затраты	5608	38 2024г.	-	-	-	-	-	-
затраты	5608	38 2023г.	-	-	-	-	-	-
затраты	5609	38 2024г.	-4 528	1 174	-	(1 506)	-	-
затраты	5609	38 2023г.	-4 860	2 120	-	(2 207)	(1)	-
затраты	5610	38 2024г.	-	-	-	-	-	-
затраты	5610	38 2023г.	-	-	-	-	-	-
затраты	5611	38 2024г.	-7 651	35 (2 741)	-	(2 687)	(2)	-
затраты	5611	38 2023г.	-4 897	9 973	-	(2 687)	9	-

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Начисленная просроченная задолженность	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	5590	-	-
5 ТОЧ. ЧАСТЬ:			
Начисленная просроченная и подлежащая расчету с последующим взысканием	5591	-	-
График исполнения	5592	-	-
График исполнения	5593	-	-
График исполнения	5594	-	-

Илларионина Сарылдана  
Ивановна  
Руководитель  
Приказ № 1  
27 марта 2025 г.  


## 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	1 012	1 048
Расходы на оплату труда	6620	12 341	11 062
Отчисления на социальные нужды	6830	2 484	3 053
Амортизация	5240	12 407	13 071
Горюче затраты	5850	36 819	24 751
Итого по земельным	5650	67 031	52 985
Фактическая себестоимость проданных товаров	5655	-	-
Уменьшение остатков (прирост [+]): Незавершенного производства, грузов и продукции и др.	5670	-	-
Уменьшение остатков (увеличение [+]): Незавершенного производства, грузов, грузовых и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5900	67 033	52 985

\* Для основной, оснноспецифичной горючей и ипотечной избранности баланса фактическую себестоимость газа



Руководитель: Минаринова Сарыланна  
Ивановна  
подпись

27 марта 2025 г.

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточные суммы	Состоит на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	255	2 748	(2 631)	-	312

Игнасионова Саргсянана  
Ивановна  
*Игнасионова Саргсянана*  
Руководитель  
(подпись)



27 марта 2025 г.

**В. Обеспеченные обязательств**

Начиная с конца периода	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5610	4 119	3 952
в том числе:			3 707
Выданные - всего	5801	-	-
в том числе:	5810	-	-
	5811	-	-
	-	-	-

Иппариконова Сарылана  
Ивановна  
*[подпись]*  
Руководитель  
[расшифровка подписи]

27 марта 2025 г.

**9. Государственная помощь**

Направление показателя		за 2024г	за 2023г
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе:			
на текущие расходы	5901	-	-
на приобретение внеоборотных активов	5902	-	-
Бюджетные кредиты - всего			
в том числе:			
на 2024г.	5910	На начало года	Возвращено за год
на 2023г.	5920	-	-
на 2024г.	5911	-	-
на 2023г.	5921	-	-

Иппаринова Саргылана  
Ивановна  
*(расшифровка подписи)*



27 марта 2025 г.

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2024 год

<b>ВОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ</b>	2
1.1. Краткая характеристика структуры и деятельности организации .....	2
1.2. Учетная политика в целях бухгалтерского учета .....	3
1.3. Информация по прекращаемой деятельности.....	7
1.4. Перечень связанных сторон .....	7
1.5. Операции со связанными сторонами за отчетный период.....	9
1.6. Информация о вознаграждении основному управленческому персоналу .....	11
1.7. Природоохранные мероприятия, в том числе обязательства в отношении охраны окружающей среды .....	11
1.8. Информация о судебном производстве по состоянию на отчетную дату .....	11
1.9. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте .....	12
1.10. Сведения о привлеченных заемных средствах, государственной помощи .....	12
1.11. События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности.....	12
<b>II. Пояснения к строкам бухгалтерской (финансовой) отчетности.....</b>	<b>13</b>
2.1 Наличие и движение нематериальных активов.....	13
2.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией.....	14
2.3. Стоимость объектов НМА, неподлежащих амортизации на 31.12.2024 .....	14
2.4. Наличие и движение результатов НИОКР .....	15
2.5. Незаконченные и неформализованные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов .....	15
2.6. Наличие и движение основных средств .....	17
2.7. Прочие внеоборотные активы .....	18
2.8. Основные средства, полученные по договорам лизинга по состоянию на 31.12.2024 г.....	19
2.9. Стоимость объектов основных средств, не подлежащих амортизации на 31.12.2024 г.....	19
2.10. Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации.....	19
2.11. Иное использование основных средств .....	20
2.12. Наличие и движение финансовых вложений.....	21
2.13. Наличие и движение запасов.....	22
2.14. Наличие и движение дебиторской задолженности.....	23
2.15. Просроченная дебиторская задолженность.....	24
2.16. Наличие и движение кредиторской задолженности .....	25
2.17. Просроченная кредиторская задолженность .....	26
2.18. Отложенные налоговые активы и обязательства .....	27
2.19. Оценочные обязательства .....	28
2.20. Обеспечение обязательств .....	29
2.21. Уставный капитал .....	29
2.22. Резервный капитал, добавочный капитал .....	29
2.23. Выручка от реализации.....	29
2.24. Затраты на оказание услуг .....	30
2.25. Расшифровка прочих доходов и расходов .....	30
2.26. Расходы по налогу на прибыль.....	31
2.27. Прибыль на акцию .....	31
2.28. Учет аренды .....	32
2.29. Прочие пояснения к отчетности.....	34
<b>Информация о рисках хозяйственной деятельности.....</b>	<b>34</b>
<b>Формирование Отчета о движении денежных средств.....</b>	<b>35</b>
<b>Изменения в отчетности за предыдущий период.....</b>	<b>35</b>

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

АО «Саха Даймонд», расположено на территории Республики Саха (Якутия) в г. Якутске, образовано в 1992 году, зарегистрировано в УФНС по Республике Саха (Якутия) в г. Якутске 28.04.1994 г. ОГРН 1021401045984.

Адрес: Республика Саха (Якутия), ул.Дзержинского, 26/4.

Дочерних обществ, филиалов и представительств нет.

Общество подлежит обязательному аудиту, так как соответствует критериям, установленным ст. 5 Федерального закона от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности и Федерального закона от 06.12.2011 № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».

Общество намерено продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем и не имеет намерения и потребности в ликвидации или прекращении деятельности.

Стоимостные показатели, приведенные в данной Пояснительной записке, выражены в тыс. руб.

### 1.1. Краткая характеристика структуры и деятельности организации

#### Основная деятельность

Основная деятельность, осуществляемая в 2024 году «Аренда собственных нежилых помещений» (код 68.20.2)

Выручка от реализации по основной деятельности составила 62237 тыс. руб. (без учета НДС)

#### Прочая (неосновная) деятельность

В 2024 году выручки по прочей (неосновной) деятельности не было.

#### Сведения о численности:

Показатель	2024 г.	2023 г.	Отклонение
Списочный состав из начала отчетного периода всего персонала, чел.	5	5	-
Принятое, чел.			
Уволено, чел.			
Списочный состав на конец года, чел.	5	5	-

#### Чистые активы Общества:

Показатели (тыс. руб.)	2024 год	2023 год	2022 год
Стоимость чистых активов	57163	41161	37442

## 1.2. Учетная политика в целях бухгалтерского учета

Учетная политика Общества утверждена приказом генерального директора от 29.12.2017 №74.

Изменения в учетную политику вносились в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 «Запасы», 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», 6/2020 «Основные средства», 26/2020 «Капитальные вложения», 14/2022 «Нематериальные активы».

Изменение вступительных остатков не производилось.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией, возглавляемой Главным бухгалтером.

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с применением программы 1С:Предприятие 8.3. При расчете заработной платы применяется программа 1С:ЗУП 3.1.

### Основные средства и НМА

Актив, удовлетворяющие условиям п. 4 ФСБУ 06/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 100 000 руб. Если стоимость актива менее установленного лимита, то актив не признается, а затраты, формирующие его стоимость, относятся на расходы текущего периода исходя из требований осмотрительности и рациональности.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Срок полезного использования по зновь вводимым в эксплуатацию объектам основных средств определять на основании постановления Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Начисление амортизации по всем объектам ОС (кроме земельных участков) производится линейным способом.

К норме амортизации специальные коэффициенты не применяются.  
Пересценка основных средств не проводится.

Учет нематериальных активов (НМА) ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» (ПБУ 14/2022), утв. Приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н.

В составе нематериальных активов учитываются объекты со сроком использования более 12 месяцев (или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев) и первоначальной стоимостью выше 100 000 руб.

ФСБУ 14/2022 не распространяется на (п. 8):

- финансовые вложения;
- результаты интеллектуальной деятельности (далее также – РИД) и средства индивидуализации, приобретенные или созданные (находящиеся в процессе создания) для продажи в ходе обычной деятельности организации;
- права пользования активом, возникающие из договора аренды;
- долгосрочные активы к продаже;
- поисковые активы;
- средства индивидуализации, созданные собственными силами организации;
- интеллектуальные и деловые качества персонала организации, его квалификацию и способность к труду;
- информацию о покупателях (заказчиках) и иных контрагентах организации, созданную собственными силами организации;
- материальные носители (вещи), в которых выражены РИД и средства индивидуализации, в случае, когда организацией принято решение об учете этих материальных носителей (вещей) отдельно от объекта НМА.

При этом объект НМА должен быть:

- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ее продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;
- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем;
- выделен (идентифицирован) из других активов или отделен от них.

Амортизация по объектам НМА начисляется с месяца, следующего за месяцем признания объекта, прекращает начисляться с месяца, следующего за месяцем выбытия объекта.

Амортизация по НМА начисляется ежемесячно линейным способом по всем группам.

Ликвидационная стоимость объектов НМА определяется специально созданной комиссией с фиксацией результатов в акте. Проверка элементов амортизации НМА проводится специально созданной комиссией с фиксацией результатов в акте.

После признания объект НМА оценивается по первоначальной стоимости.

### Запасы

#### Сырье и материалы

ФСБУ 5/2019 «Запасы» применяется в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

Состав материально-производственных запасов учитываются объекты стоимостью не более 100 000 руб. за единицу.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (далее – ТЗР), формируют фактическую себестоимость материалов.

ТЗР, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов.

Единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный номер.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из фактической себестоимости (взвешенная оценка) и расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

#### Товары

Товары учитываются по фактической себестоимости, в которую включаются затраты, связанные с их приобретением.

Единицей бухгалтерского учета товаров является номенклатурный номер.

При отпуске товаров их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость товаров на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

#### Незавершенное производство и полуфабрикаты собственного производства

Учет незавершенного производства не ведется начиная с 2018 г.

#### Формирование фактической себестоимости полуфабрикатов и ГЦ.

Формирование фактической себестоимости готовой продукции не рассчитывается с 2018 г.  
Специодежда

Специодежда сроком полезного использования не более 12 мес. учитывается в составе материально-производственных запасов и ее стоимость включается в расходы единовременно в момент передачи ее в эксплуатацию.

Специодежда сроком полезного использования более 12 мес. независимо от ее стоимости включается в состав материально-производственных запасов со списанием ее стоимости в расходы равномерно в течение срока службы.

Финансовые вложения

Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является одна ценная бумага (один выданный заем, один товарный кредит, выданный на условии платежности, один вклад и т. п.).

Дисконтирование стоимости ценных бумаг и займов не производится.

Депозиты независимо от срока их размещения, за исключением депозитов до востребования, подлежат отражению в составе финансовых вложений.

Резерв по сомнительным долгам

Установить следующий порядок создания резерва по сомнительным долгам с отнесением суммы резерва на финансовые результаты организации:

- резерв сомнительных долгов создается на основе результатов проведенной инвентаризации дебиторской задолженности организации на конец отчетного квартала;
- резерв может быть создан по долгам отдельных контрагентов, а не по всей просроченной дебиторской задолженности, согласно списку, утвержденному приказом.

Инвестиционная недвижимость.

В целях применения норм ПБУ 15/2008 под инвестиционным активом понимается объект имущества, удерживаемая собственником либо арендатором в качестве актива в форме права пользования и предназначенная для получения арендных платежей (за исключением платежей по договорам финансовой аренды (лизинга), доходов от прироста стоимости этого земельного участка или здания, либо части здания, либо и того и другого, но не для использования в качестве средств труда при оказании услуг, в административных или управлении целях, в целях обеспечения безопасности, защиты окружающей среды, а также в случаях, предусмотренных санитарно-гигиеническими, технико-эксплуатационными и другими специальными техническими нормами и требованиями).

Если недвижимость включает в себя часть, которая используется в аренде и выполняются критерии признания инвестиционной недвижимости, а также часть, которая используется для использования в производстве или поставке товаров, оказании услуг или для административных целей и указанные части могут быть проданы по отдельности, то организация учитывает эти части раздельно. (Основание: п.4 ст.20 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ; п.14 МСФО ОС 16 «Инвестиционная недвижимость»). При этом часть недвижимости, которая используется для административных целей и в производстве (оказании услуг, поставке товаров) должна составить не менее 30% от полезной площади здания.

Учет инвестиционной недвижимости ведется на сч.01.

### Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам.

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

### Расчеты по налогу на прибыль

Доходы и расходы для целей налогообложения признаются по методу начисления. Перечисление авансовых платежей производится исходя из фактически полученной прибыли за предыдущий квартал. Организация использует способ определения величины текущего налога на прибыль на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. (приказ №35 от 30.12.2019 г.) При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

На счете 99 отражается сумма условного налога на прибыль (т.е. рассчитанного исходя из бухгалтерской прибыли), которая далее «доводится» до суммы текущего налога на прибыль (рассчитанного по данным налогового учета) - путем отражения временных и постоянных разниц – по дебету или кредиту счета 68 в корреспонденции со счетами 09 или 77, 99.

### Оценочные обязательства

#### Резерв на оплату отпусков

Резерв отпуска ведется на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

Ежемесячный процент отчислений в резерв определяется по формуле:

Пмес=ОТП(год)/РОТ(год)\*100%, где

Пмес - ежемесячный процент отчислений в резерв на оплату отпусков (%);

ОТП(год)- предполагаемая годовая сумма отпускных, включая взносы на обязательное социальное страхование, начисленные на эту сумму (руб.);

РОТ(год) - предполагаемый годовой размер расходов на оплату труда, включая взносы на обязательное социальное страхование, начисленные на эту сумму (руб.);

Формула расчета ежемесячных отчислений в резерв;

Рмес=ОТфмес\*Пмес,

Рмес - отчисление в резерв на оплату отпусков за месяц (руб.);

ОТфмес - фактические расходы на оплату труда за месяц, включая взносы на обязательное социальное страхование, начисленные на эту сумму (руб.);

Пмес - ежемесячный процент отчислений в резерв (%).

Списать затраты по отпускным в счет созданного резерва.

### Доходы

В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются:

- выручка от продажи продукции и товаров;
- выручка, связанная с оказанием услуг (выполнением работ).

Доходы от предоставления имущества в аренду отражаются в составе доходов по обычным видам деятельности.

### Расходы

#### Общехозяйственные расходы

Общехозяйственные расходы по видам затрат списываются ежемесячно в полной сумме в себестоимость проданной продукции (работ, услуг).

#### Коммерческие расходы

В состав расходов на продажу включаются транспортные расходы, компенсируемые покупателем сверх установленной цены.

Коммерческие расходы, учтенные в разрезе содержания затрат на счете 44 списываются ежемесячно в дебет счета 90 «Продажи».

#### Учет аренды

Ведется упрощенный учет аренды. Доходы по операционной аренде признаются равномерно (ежемесячно) в течение срока действия договора аренды.

В финансовой отчетности раскрывается следующая информация применительно к операционной аренде:

общая сумма будущих арендных платежей по договорам операционной аренды, которые не могут быть отменены по инициативе арендатора, в совокупности и для каждого из следующих периодов:

- не позднее одного года;
- после одного года, но не позже пяти лет;
- после пяти лет;

совокупная арендная плата, признанная в качестве дохода в отчетном периоде;

общее описание существенных договоров аренды, заключенных арендодателем

#### Бухгалтерская сущность

Существенной для бухгалтерской стечности признается сумма, отношение которой к соответствующей статье бухгалтерской отчетности за отчетный год составляет не менее 5 процентов. При этом независимо от указанного уровня сущности, в бухгалтерской отчетности должна отражаться информация, обязательность раскрытия которой предусмотрена нормативными актами по бухгалтерскому учету, а также показатели, нераскрытие которых может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

### 1.3. Информация по прекращаемой деятельности.

Прекращаемой деятельности нет.

Долгосрочных активов к продаже нет.

### 1.4. Перечень связанных сторон

№	Наименование	Характер отношений
1	Генеральный директор Илларионова Сарылана Ивановна	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа
2		Лицо, которое имеют право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица;
3	Акционерное общество «Виржин Даймонд»-29,84% Общество с ограниченной ответственностью Компания «Мичил Инвест» - 20,51%	Юридическое лицо, в котором данное юридическое лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица
4	Барамыгин Николай Андреевич	Лицо является членом совета директоров

Пояснения АО 2024 г.

№	Наименование	Характер отношений
		общества
5	Конно Ясухиро	Лицо является членом совета директоров общества
6	Миядзаки Томидзи	Лицо является членом совета директоров общества
7	Илларионова Сарылана Ивановна	Лицо является членом совета директоров общества
8	Романов Максим Васильевич	Лицо является членом совета директоров общества
9		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
10		Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество
11		Бенефициарный владелец

**1.5. Операции со связанными сторонами за отчетный период**

Операции за 2024 год, сальдо расчетов по состоянию на 31.12.2024 г. со связанными сторонами составляют:

Наименование	Члены конгломератных организаций управляния		Дочерние/ зависимые компании		Прочее	
	Оператори (оборот)	Сальдо расчетов ДЗ/КЗ)	Оператори (оборот)	Сальдо расчетов ДЗ/КЗ)	Оператори (оборот)	Сальдо расчетов ДЗ/КЗ)
<b>Доходы, итого</b>	0	470	284	0	0	-
в том числе:	-	-	-	-	-	-
по товарам,	-	-	-	-	-	-
работам, услугам	-	-	-	-	-	-
расчеты по аренде	-	-	284	-	-	-
- арендуемое имущество	-	-	-	-	-	-
расчеты по аренде	-	-	-	-	-	-
- арендодателя	-	-	-	-	-	-
чистая инвестиция в аренду (ДЗ)	-	-	-	-	-	-
прочая ДЗ	-	470-	-	825-	-	-
по займам	-	-	-	-	-	-
выданным (с учетом просрочки)	-	-	-	-	-	-
<b>Расходы, итого</b>	7894	-	-	-	-	-
в том числе:	-	-	-	-	-	-
по товарам, работам, услугам	-	-	-	-	-	-
расчеты по аренде – арендуемое имущество	-	-	-	-	-	-
расчеты по аренде – проанкты	-	-	-	-	-	-
обязательства по аренде (КЗ)	-	-	-	-	-	-
прочая КЗ	7894	-	-	-	-	-
по займам	-	-	-	-	-	-

полученным (с учетом процентов)				
<b>Прочие расчеты</b>	-	-	-	-
Обеспечения выданные	-	-	-	-
Обеспечения полученные	-	-	-	-

В соответствии с п. 16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» - информация раскрыта по группе связанных сторон, так как раскрытие информации по каждой из связанных сторон может привести к последствиям не желательным для организаций и иных лиц, в отношении которых организация раскрывает такую информацию.

Резерв по сомнительным долгам на задолженность связанных сторон не начислялся.  
Информация о вознаграждении по связанным сторонам раскрыта в п 1.б.

#### **1.6. Информация о вознаграждении основному управленческому персоналу**

К управленческому персоналу относятся: генеральный директор, заместитель генерального директора, главный бухгалтер, входящие в состав штатных сотрудников. Сумма начисленных к уплате в 2024 г. вознаграждений управленческому персоналу по оплате труда составила 8236 тыс. руб., с которойдержан НДФЛ в сумме 1117 тыс. руб., исчислены страховые взносы в размере 2250 тыс. руб.

Долгосрочные выплаты основному управленческому персоналу не выплачивались.

#### **1.7. Природоохранные мероприятия, в том числе обязательства в отношении охраны окружающей среды**

Природоохранные мероприятия проводит Управляющая компания согласно договору управления объектами недвижимости №УК/2018 от 10.04.2018 г.:

- сбор и сохранность ртути содержащих ламп и их сдача на утилизацию;
- сбор и сдача твердых и жидкых коммунальных отходов, металломусора, стружки, промасленной ветоши на утилизацию;
- работа по пылеподавлению, санитарное состояние помещений и площадок;
- исправная работа энергетических установок.

Общество проводит:

сбор и сдача на обезвреживание жидких и твердых нефтесодержащих отходов (промасленной ветоши, отработанных масел), аккумуляторов и автонокрышек, проверка транспортных средств на содержание веществ в выхлопных газах.

#### **Обязательства в отношении охраны окружающей среды:**

- сбор и сохранность ртути содержащих ламп и их сдача на утилизацию;
- сбор и сдача твердых коммунальных отходов, металломусора;
- работа поливочной машины, систем орошения и пылеподавления, санитарное состояние помещений и площадок;

#### **1.8. Информация о судебном производстве по состоянию на отчетную дату**

По состоянию на 31.12.2024 Общество не является участником неразрешенного судебного разбирательства, которое могло бы оказать существенное влияние на результаты хозяйственной деятельности Общества.

№ п/п	Общество	Контрагент	Размер иска, тыс. руб.	Срок возникновения
1.				

**1.9. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.**

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте" (ПБУ 3/2006) утверждено Приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. N 154н). По состоянию на 31.12.2024 г. сумма составляет:

Показатель	Валюта расчетов	Сумма в валюте, тыс.	Курс ЦБ на 31.12.2024	Рублевый эквивалент, тыс. руб.
Денежные средства в иностранной валюте	Доллар США	235	101,68	23902
Сумма кредиторской задолженности, выраженная в иностранной валюте		-		
Сумма дебиторской задолженности, выраженная в иностранной валюте	Иена	1600	0,092	1048
Кредиты и займы, выраженные в иностранной валюте		-		

**1.10. Сведения о привлеченных заемных средствах, государственной помощи**

2. Информация о задолженности Организации по действующим кредитным договорам и договорам займа представлена в таблице:

3.

Наименование	Долгосрочные, тыс. руб.		Краткосрочные, тыс. руб.	
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2022	31.12.2023
Кредиты банков, всего:	-			
Займы, всего:	462022	461906		
Mondela Japan Co.	462022	461906		
Итого кредиты и займы	462022	461906		

4.

Уплаченных процентов по кредитам и займам в 2024 году нет, т.к. займы являются беспроцентными.

В 2024 году Общество не получало целевое финансирование

**1.11. События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности.**

Фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год нет.

**II. Пояснения к строкам бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**2.1 Наличие и движение нематериальных активов**

Написание по показателям	Код	Первый период	На начало года		Изменение в период				На конец периода		Текст, руб.
			первоначальная стоимость	на акционерный капитал	Виды объектов	Первичная стоимость	Изменение в первичной стоимости	Первичная стоимость	Изменение в первичной стоимости	Первичная стоимость	
Нематериальные активы (использование)	5100	за 2024г.			Получено из первичного источника	из акционерного капитала	из первичной стоимости	из первичной стоимости	из первичной стоимости	из первичной стоимости	
в том числе	5110	за 2023г.									
технология получения составляется	5.01	за 2024г.									
проект разработки масштабования	5111	за 2023г.									
Программа для ЭВМ «Артикардно»	5112	за 2023г.									
	5113	за 2023г.									

По состоянию на 31.12.2024 нематериальные активы на балансе Общества не учитывались.

### 2.3. Стоимость объектов НМА, не подлежащих амортизации на 31.12.2024

## 2.4. Наличие и движение результатов НИОКР

тыс. руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало периода		Изменение за период		На конец периода
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной в расходы	поступление	расходы	
НИОКР, всего	5140	за 2024 г.					
и том числе:	5150	за 2023 г.					
Разработка нового клиентоориентированного сервиса искусственного интеллигентного языка естественного языка	5141	за 2024 г.					
и новый функциональный модуль	5151	за 2023 г.					

Пояснения АО 2024 г.

**2.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало периода	Изменения за период			На конец периода
				за отчетный период	списано затрат как не данного положительного результата	принято к учету в качестве НМА или ННОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024 г.	-	-	0	0	-
о том числе:	5170	за 2023 г.	-	-	0	0	-
		за 2024 г.	-	-	0	0	-
		за 2023 г.	-	-	0	0	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024 г.	-	-	0	0	-
о том числе:	5190	за 2023 г.	-	-	0	0	-
		за 2024 г.	-	-	0	0	-
		за 2023 г.	-	-	0	0	-

## 2.6. Наличие и движение основных средств

Таб. руб.

Наименование показателя	Код	Первый	На начало года		Изменение за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	изменение на конец периода	периодичность	наличное имущество	Переводчики	Накопленная стоимость	
Основные средства (без учета земельных участков и материальных ценностей и небольшой ОС) – строка 1150	5210	за 2023 г.	474470	(133722)	3729	(2227)	2227	(134071)	475472
Здания	5201	за 2023 г.	473468	(120620)	792			(13071)	474470
Машин и оборудования (кроме офисного)	5202	за 2023 г.	462347	(125527)				(12334)	462347
Грузо-транспортные средства	5212	за 2023 г.	7139	(5327)	3111	(2227)	2227	(8921)	62647
Складские	5213	за 2023 г.	1069	(1069)				(601)	5992
Прочие виды нематериальных активов	5214	за 2023 г.	1589	(1069)	(361)			(173)	1319
Нематериальные активы – общее	5204	за 2023 г.	796	(248)	792			(113)	1066
в том числе:			1823	(1381)	118			(6)	1069
Несколькоимущество	5215	за 2023 г.	1624	(415)				(24)	1446
Г.п. основных средств			553						1438
Учитывая состав имущества		за 2023 г.	316		1240				553
Несколькоимущество		за 2023 г.			1926				1926
Несколькоимущество – земельный участок (о стоимости, подлежащему включению в состав имущества)	5220	за 2024 г.			792				792
и т.д. основных средств		за 2023 г.	553						553
Учитывая состав имущества		за 2024 г.	315		446				446
Несколькоимущество – земельный участок – всего (строка 1160)	5230	за 2023 г.							
и т.д. основных средств		за 2024 г.							
Граничительные средства	5221	за 2023 г.			0				0

Основные средства в 2022 – 2024 гг. в 34.101 не передавались.

## 2.7. Прочие внеоборотные активы

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	спасено	принято в учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Прочие внеоборотные активы - всего	5240	за 2024 г.	553	3676	(1860)	(2054)	315
в том числе:							
Инженерия, промышлени	и хоз.	5241	за 2024г.			(792)	555
столкостью до 100 т.р. сроком более 12 мес., изделия спец. назначения сроком более 12 мес.	5251	за 2023г.					
Незавершенное производство в незаконченном открытии по приобретению, модернизации и т.п. основных средств	5242	за 2024г.	553	3675	(1860)	(2054)	315
	5252	за 2023г.	315	1240	(216)	(792)	553
	5243	за 2024г.					
	5253	за 2023г.					
Прочие	5244	за 2024г.					
	5254	за 2023г.					

**2.8. Основные средства, полученные по договорам лизинга по состоянию на 31.12.2024 г.**

Наименование основного средства	Лизингодатель/договор (дата, номер)	Стоимость по договору, тыс. руб.	Срок полезного использования (без коэффициента ускорения), год
Итого			

**2.9. Стоимость объектов основных средств, не подлежащих амортизации на 31.12.2024 г.**

Наименование основного средства	Балансовая стоимость, тыс. руб.
Земельный участок 14:36:105010:138, 20120701, 11.07.2012	608149,00
Земельный участок 14:36:105010:137, 00-000003, 11.07.2012	706188,12
Итого	1389337,12

**2.10. Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2024 год	за 2023 год	тыс. руб. за 2022 год
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, всего	5260	61		
в том числе:				
Система видеонаблюдения Здание Ф.Попова, 27		61		

**2.11. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2024 г.	на 31 декабря 2023 г.	на 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	311474	311474	271667
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию к фактически используемым, находящимся в процессе государственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285			
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286			

В таблице приведены данные о балансовой стоимости объектов основных средств, переданных в операционную аренду.

Балансовая стоимость	31.12.2024	в том числе переданы в операционную аренду	31.12.2023	в том числе переданы в операционную аренду
Земля	311474	311474	311474	311474
Здания, сооружения				
Производственное оборудование				
Подвижной состав				
Транспортные средства				
Прочие основные средства				
<b>Итого</b>				

## 2.12. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Первое	На начало года		Изменение за период		На конец периода
			первоначальный бюджетный план	изменение отчетности	наиболее ранний бюджетный план	изменение отчетности (исключая движение первоначальной стоимости долга на конец периода)	
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	797				
в том числе:	5311	за 2023г.	797				
Население, Бюджет Ульяновской ООС	5402	за 2024г.	797				
Благотворительные фонды	5312	за 2023г.	797				
в том числе:	5305	за 2024г.	58737				
Простоекапитал 4325Чб	5318	за 2023г.	41862				
Долгосрочные сметы	5306	за 2024г.	1737				
Финансовые вложения - всего	53 6	за 2023г.	1662		125		1737
	5307	за 2024г.	57000		15000	105000	1737
	5317	за 2023г.	40000		113000	562000	510000
	5300	за 2024г.	59534		189000	108000	57039
	5310	за 2023г.	42659		119942	97067	53534
							59534

Обществом не предусмотрены резервы под обеспечение финансовых вложений.  
Финансовых вложений, переданных в залог на 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 г нет.

## 2.13. Наличие и движение запасов

тыс. руб.

Наименование посторонн.	Номер	Период	На начало года		Изменение в период			На конец периода		
			Себестоимость	Величина резерва под списание стоков	Поступление и выбытия	Баланс	Обращение земельных участков	Убыток от списания стоков	Себестоимость	Величина резерва под списание стоков
Запасы - исход.										
5400	за 2024 г.	2870			47128	(47008)				2990
5420	за 2023 г.	2639			35447	(35215)				2370
Всего чистые сырьевые материалы и другие запасы и иные ценности	5401	за 2024 г.	918		1156	(1136)				85
	5421	за 2023 г.	687		1250	(1048)				1039
Запасы в незавершенном производстве	5402	за 2024 г.			45954	(45954)				1257
	5422	за 2023 г.			34127	(34127)				918
Затраты в коммерческих расходах	5403	за 2024 г.								
	5423	за 2023 г.								
Плату за налог на имущество организаций	5404	за 2024 г.								
	5424	за 2023 г.								
Готовая продукция и товары для перепродажи	5405	за 2024 г.	1951		18	(18)				1951
	5425	за 2023 г.	1951		40	(40)				1951
Товары опрежения	5406	за 2024 г.								
	5426	за 2023 г.								
Расходы будущих периодов	5407	за 2024 г.								
	5427	за 2023 г.								

Запасов, находящихся в залоге по состоянию на 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 нет.

**2.14. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Номер паспорта контрагента	Код	Период	Наказание	Изменение за период				На конец периода	
				Поступление		Выбытие			
				Установка по условиям договора	Взыскана денежная часть	Прочитавшиеся проценты, цифры и иные итоги	Погашение		
Долгосрочная дебиторская задолженность-участок	5501	за 2024 г.						Период	
5531	за 2023 г.						затем по	На конец периода	
в том числе:							оценкой в		
покупателя и заемщика (5279)		за 2024 г.					крайнее		
		за 2023 г.					расчет		
заемщика (6027)		за 2024 г.					законом		
		за 2023 г.					надоед		
покупателя (76 из общего		за 2024 г.					надоед		
за 2023 г.		за 2025 г.					надоед		
в том числе: чистая выручка из продаж (76,540)		за 2024 г.					надоед		
		за 2023 г.					надоед		
Краткосрочная дебиторская задолженность-участок	5510	за 2024 г.	20834	6593	(5573)	(1979)	6	22943	
5530	за 2023 г.	19509	5678	(4355)	(4416)	9	20634		
в том числе:									
покупателя и заемщика (6279)	5511	за 2024 г.	15319	4717	(2363)	(1379)	17683		
	5531	за 2023 г.	16817	2274	(3873)	(4416)	15339		
заемщика (6027)	5512	за 2024 г.	1914	1673	(378)	(378)	2739		
	5532	за 2023 г.	1135	460	(181)	(181)	1444		
Общая дебиторская (75 из общего	5513	за 2024 г.	4051	198	(2855)	(2855)	6	1623	
58,59,70,71,73,97)	5533	за 2023 г.	1529	2813	(303)	(303)	9	4051	
в том числе: чистая выручка из продаж (76,540)		за 2024 г.							
		за 2023 г.							
Всего дебиторская задолженность	5500	за 2024 г.	20834	6593	(5573)	(1979)	6	20634	
	5520	за 2023 г.	19500	5678	(4355)	(4416)	9	20634	

**2.15. Просроченная дебиторская задолженность**

Наименование Покзателя	Код	на 31 декабря 2024 г.		на 31 декабря 2023 г.		на 31 декабря 2022 г.	
		Ученная по балансовой стоимости	Ученная по условиям договора	Ученная по балансовой стоимости	Ученная по условиям договора	Ученная по балансовой стоимости	Ученная по условиям договора
Всего	5540						
в том числе поступательные	5541						
закачики (62 ед.)							
запасы выданые (60 ед.)	5542						
прочие дебиторы (76 ед.)	5543						

## 2.16. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Обязавший пакет отчета	Изменение за период			Период из крайне короткий и длительность	Остаток на конец периода
				Поступление	Выведение	Пополнение		
Платежеспособность кредиторов	5551	за 2024 г.						
Задолженность по земле	5571	за 2023 г.						
о том числе: кредиты	5552	за 2024 г.						
обязательства по договорам (ст. № 5101 и иные)	5572	за 2023 г.						
о том числе: обязательства по договорам (ст. № 5101 и иные)	5553	за 2024 г.						
Краткосрочная кредиторская задолженность-всего	5560	за 2024 г.	9973	2293	33	(2741)		
о том числе: и кредиторы и получатели (60 01)	5590	за 2023 г.	7654	4957	9	(2687)	(2)	461906
должники получатели (62 02)	5561	за 2024 г.	1333	30	(1107)			463022
Расчеты по налогам и взносам	5582	за 2023 г.	510	918	(68)			9756
Прочая кредиторская задолженность (70,7,73,75,76 04) заем	5563	за 2024 г.	3306	746	33	(99)		
о том числе: задолженность по аренде (ст. № 530)	5583	за 2023 г.	2193	1453	9	(5281)		4238
Нетто кредиторская задолженность	5550	за 2024 г.	9973	2293	35	(2741)		9756
задолженность	5570	за 2023 г.	7654	4987	9	(2687)	(2)	9973

## 2.17. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2024 г.		на 31 декабря 2023 г.		на 31 декабря 2022 г.	
		Ученная по условиям договора	Балансовая стоимость	Ученная по условиям договора	Балансовая стоимость	Ученная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5590						
в том числе поставщикам подрядчикам (74 сч.)	5591						
зарегистрированные (62 сч.)	5592						
прочие кредиторы (76 сч.)	5593						

## 2.18. Отложенные налоговые активы и обязательства

Движение отложенных налоговых за отчетный год представлено ниже:

		Признаны в составе прибыли (убытка)	Признаны в составе капитала	Признаны в составе прибыли (убытка)	Признаны в составе капитала	31.12.2024 после изменения ставки НП (25%)
		31.12.2022		31.12.2023		31.12.2024
Разницы по НП и ГП						
Убыток, перенесенный на будущее, не исполненный для уменьшения налога на прибыль в отчетном периоде, но который будет принят в целях налогообложения по последующих отчетных периодах	6 502,3	272	64751			65044
Прочие	760		260			254
Валовые отложенные налоговые активы	6 528,3	272	65011			65298
Разницы по НП и ГП						81866
Прочие	626	12	1260	23	1830	2286
Валовые отложенные налоговые пассивы	626	12	1260	23	1830	2286

Пересчет отложенных временных разниц по состоянию на 31.12.2024 был проведен в связи с увеличением ставки по налогу на прибыль с 20 % до 25 % с 01.01.2025 г.

## 2.19. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	31.12.2022	Принято	Погашено	Списано как избыточная сумма	31.12.2023	Принято	Погашено	Списано как избыточная сумма	тыс. руб.
Оценочные обязательства - всего	5700	161	2968	(2874)		255	2748	(2691)		312
В том числе: Краткосрочные - резерв на оценку отпусков, до- полнительные (стр. баланса 1540) долгосрочные - (стр. баланса 1430)	5701	161	2968	(2874)		255	2748	(2691)		312
Справочно:	5702					-	-	-		-

**2.20. Обеспечение обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022	тыс. руб.
Полученные - всего	5800	4118	3962	3767	
в том числе:					
поручительства	5801				
залог и гарантии		4118	3962	3767	
Выданные - всего	5810				
в том числе:					
поручительства	5811				
залоговые обязательства					

**2.21. Уставный капитал.**

Величина уставного капитала составляет 2 160 тыс. руб.

Обществом размещено 216000 обыкновенных именных акций.

Уставный капитал полностью оплачен

**2.22. Резервный капитал, добавочный капитал.**

Наименование	Код	на 31.12.2024, тыс. руб.	на 31.12.2023, тыс. руб.	на 31.12.2022, тыс. руб.
Резервный капитал	430	81	81	81
в том числе:				
Резервы, образованные в соответствии с законодательством, в том числе:	431	81	81	81
Добавочный капитал	440	860	860	860

**2.23. Выручка от реализации.**

Наименование показателя	за 2024 г	за 2023 г	тыс. руб.
Выручка от основной деятельности	74681	66003	
Выручка от прочей (неосновной) деятельности			
Итого	74681	66003	
в том числе НДС	12447	11001	
Итого выручка без НДС	62234	55002	

## Пояснения АД 2024 г.

## 2.24. Затраты на оказание услуг

Наименование показателя	Код	за 2024 г	за 2023 г	тыс. руб.
Материальные затраты	5610	1012	1048	
Расходы на оплату труда	5620	12541	11062	
Отчисления на социальные нужды	5630	3484	3053	
Амортизация	5640	13407	13071	
Прочие затраты	5650	36819	24751	
Итого по элементам		67063	52985	
Изменение остатков(прирост-уменьшение+) Незавершенного производства, готовой продукции и др.				
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	67063	52985	

## 2.25. Расшифровка прочих доходов и расходов

Прочие доходы за 2024 год составили 5912 тыс. руб. (за 2023 – 9766 тыс. руб.), в том числе:

Наименование	за 2024 год	за 2023 год	тыс. руб.
Суммы восстановленных резервов			
Доходы от продажи МПЗ			
Доходы от продажи ОС			
Непоправимая сумма резерва по сомнительным долгам		2191	
Положительные курсовые разницы	5912	7050	
Прибыль прошлых лет		519	
Прочие доходы		6	

Прочие расходы за 2024 год составили 7288 тыс. руб. (за 2023 год – 8933 тыс. руб.), в том числе:

Наименование	за 2024 год	за 2023 год	тыс. руб.
Расходы, связанные с выбытием МПЗ			
Расходы, связанные с выбытием ОС			
Отчисление в сценочные резервы	1979	4465	
Отрицательные курсовые разницы	3092	2332	
Расходы на содержание ЖКХ			
Расходы, связанные с благотворительной деятельностью			
Расходы на содержание законсервированных мощностей			
Расходы на спортивные, культурно-просвет., санаторное лечение			
Услуги банка	662	587	
Прочие расходы	1555	1549	

## 2.26. Расходы по налогу на прибыль

Соотношение величины условного расхода (дохода) по налогу на прибыль, рассчитанного по действующей налоговой ставке 20 %, примененной к величине прибыли (убытка) до налогообложения и фактических расходов по налогу на прибыль за 2024 год, представлено следующим образом:

№	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
		База	Налог на прибыль
1	Сумма условного расхода (дохода) по налогу на прибыль	174	35
2	Постоянные разницы	1567	313
	Прибыль (убытки) прошлых лет		
	Благотворительность и расходы социального характера	593	119
	Прочие постоянные разницы	974	195
3	Расходы по налогу на прибыль (1+2)	1741	348
4	Временные разницы	-2921	-584
	Разница амортизации основных средств	-3069	-614
	Прочие временные разницы	148	30
5	Текущий налог на прибыль (3+4)	-1180	
6	Прочее, в том числе:		
	Корректировка налога на прибыль за прошлые отчетные периоды		
	Изменения отложенных налоговых активов и обязательств, не изменяющих налогооблагаемую базу отчетного периода		

Пересчет отложенных временных разниц по состоянию на 31.12.2024 был проведен в связи с увеличением ставки по налогу на прибыль с 20 % до 25% с 01.01.2025 г. Общая сумма корректировки составила 15 828 тыс. руб. и отражена по строке 2460 Отчета о финансовых результатах.

## 2.27. Прибыль на акцию

Наименование показателя	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Базовая прибыль (базовый убыток), тыс. руб.	16002	4897	213129
Количество обыкновенных акций, тыс. шт.	216	216	216
Базовая прибыль на акцию, в рублях	74083	22671	986708

## 2.28. Учет аренды

### Общество в качестве Арендодателя

Обществом заключен ряд договоров операционной аренды. Общая сумма дохода по операционной аренде за 2024 год составила 62 234 тыс. руб. (без учета НДС), в том числе переменные арендные платежи – 0 тыс. руб.

Доходы по операционной аренде, по договорам, заключенным со связанными сторонами, за 2024 год составили – 237 тыс. руб. (без учета НДС).

### Общество в качестве Арендатора

Расходы, относящиеся к краткосрочной аренде, аренде активов с низкой стоимостью и переменным арендным платежам за 2024 год составили 67 063 тыс. руб., в том числе:

- по стр. 2120 – 45 954 тыс. руб.
- по стр. 2220 – 21 109 тыс. руб.

Ниже представлена информация о балансовой стоимости активов в форме права пользования и обязательств по аренде, имеющихся у Общества и их изменений в течение 2024 года.

Балансовая стоимость	Баланс на 31.12.2023	Поступление	Прекращение приватации	Амортизация	Обеспечение	Процентный расход	Платежи за период	Баланс на 31.12.2024
Земля								
Здания, сооружения								
Производственное оборудование								
Транспортные средства								
Прочие основные средства								
Итого								
Собственности по аренде,								
Всего								
в том числе:								
долгосрочные								
краткосрочные								

Информация о балансовой стоимости активов в форме права пользования и обязательств по аренде, имеющихся у Общества и их изменения в течение 2023 года.

Балансовая стоимость	Баланс на 31.12.2022	Поступление	Прекращение приватации	Амортизация	Обеспечение	Процентный расход	Платежи за период	Баланс на 31.12.2023
Земля								
Здания, сооружения								
Производственное оборудование								
Транспортные средства								
Прочие основные средства								
Итого								
Собственность по аренде,								
всего								
в том числе:								
долгосрочные								
краткосрочные								

## 2.29. Против пояснения к отчетности

### Информация о рисках хозяйственной деятельности

Деятельность Общества подвержена влиянию различных рисков, которые могут оказать негативное воздействие на достижение поставленных целей. Наиболее существенные риски, которые могут повлиять на деятельность Общества, сгруппированы следующим образом:

- Финансовые риски, в том числе кредитный риск;
- Отраслевые риски
- Правовые риски
- Риски, связанные с деятельностью Общества.

В 2024 году продолжается перестройка и адаптация российской экономики, связанная со сложной геополитической обстановкой и продолжающимся санкционным давлением. Геополитическая нестабильность оказывает негативное влияние на сырьевые, финансовые и валютные рынки, особенно в отношении исстойчивости валютных курсов и доступности финансирования.

Общество считает, что оно обеспечивает надлежащий уровень поддержания экономической устойчивости и стабильности компании в текущих условиях.

#### Кредитный риск

Кредитный риск представляет собой риск неисполнения контрагентом своих обязательств, в результате чего Общество может понести финансовые убытки. Риск связан преимущественно с торговой и прочей дебиторской задолженностью, а также выданными займами.

Дебиторская задолженность Общества представлена задолженностью коммерческих организаций.

Снижение риска неплатежей со стороны покупателей достигается, в том числе применением авансовой формы оплаты, гарантиями и поручительствами.

Для сбора просроченной дебиторской задолженности Общество принимает ряд действий, в том числе приостановление оказания услуг, а также обращение в суд.

#### Рыночный риск

Рыночный риск – это риск влияния изменения рыночных факторов на финансовые результаты Общества или стоимость принадлежащих ей финансовых инструментов. Рыночный риск включает риск изменения обменных курсов, риск изменения процентных ставок.

#### Риск изменения процентных ставок

Риск изменения процентной ставки – это риск понесения финансовых убытков в связи с негативным изменением рыночных процентных ставок по финансовым активам и обязательствам Общества.

В течение 2024 года ЦБ РФ регулярно проводил пересмотр ключевой ставки. Увеличение процентных ставок по кредитам приводит к росту издержек по обслуживанию кредитного портфеля, что оказывает влияние на конечный результат деятельности.

Общество не осуществляет заимствования финансовых ресурсов с фиксированной и «плавающей» процентной ставкой. Общество имеет беспроцентные обязательства в рублях, а также

кратковременные обязательства в отношении которых возникают процентные расходы, например, с поставщиками и подрядчиками. В настоящий момент Общество оценивает данных риск как минимальный, так как не имеет обязательства, в отношении которых возникают процентные расходы.

Общество проводит периодический анализ текущих процентных ставок, и использует результаты такого анализа для принятия решения о том, какие банковские депозиты являются более выгодными для Общества.

#### Валютный риск

Общество подвержено валютному риску в той степени, в которой существует отличие между валютами, в которых поминированы активы и обязательства и функциональной валютой – рубль.

Общество на постоянной основе проводит анализ денежных потоков и текущих обязательств в связи с изменением курсов валют, моделируя разные ситуации развития событий в среднесрочной перспективе

В настоящий момент Общество оценивает данных риск как минимальный, так как не имеет непогашенных валютных обязательств.

#### Правовой риск

Общество является добросовестным налогоплательщиком. виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим бухгалтерским, налоговым и иным законодательством РФ. Налоговое законодательство претерпело существенные изменения, направленные на ужесточение требований к использованию льготных налоговых юрисдикций и получение необоснованных налоговых выгод. Общество оценивает риск совершения непреднамеренных ошибок, как низкий. По мнению руководства Общества по состоянию на 31.12.2024 соответствующие положения законодательства применены Обществом корректно.

#### **Формирование Отчета о движении денежных средств**

В ОДДС включены все платежи и денежные поступления за год от текущих, инвестиционных и финансовых операций. В отчет не включаются движения денежных средств, которые не влияют на общую сумму денежных средств и денежных эквивалентов, суммы оборотов по счетам при обменно-валютных операциях.

Поступления и платежи по всем видам операций в ОДДС отражены без НДС. Суммы полученного налога отражены свернуто по строке 4119.

Денежные потоки по погашению обязательств по аренде по ФСБУ 25/2018 отражены в ОДДС по строке 4324.

#### **Изменения в отчетности за предыдущий период.**

В целях сопоставимости данных отчетного периода и предыдущих в бухгалтерскую отчетность за 2024 год внесены данные относительно корректировок 2023-2022 годов, проведенных в соответствии с нормами ФСБУ 06/2020 «Основные средства».

Пояснения АО 2024 г.

Изменения данных по строкам Бухгалтерского баланса, тыс. руб.

Наименование показателя	Код	Данные на 31.12.2023			Данные на 31.12.2022		
		Баланс 2023	Баланс 2024	Изм.	Баланс 2022	Баланс 2024	Изм.
Переоценка внеоборотных активов	1340						
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370						

Изменение данных по строкам Отчета об изменениях капитала, тыс. руб.

Наименование показателя	Код	Добавочный капитал			Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		
		Отчет за 2023	Отчет за 2024	Разница	Отчет за 2023	Отчет за 2024	Разница
Величина капитала на 31.12.2022	3100	860	860		34341	18060	3719
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	860	860		38060	54062	16002

Генеральный директор

Дата: 22.04.2025



Илларионова С.И.

Принимало и проверено

на Печати Краснодар

жкг



Лихачев А.А.  
Метрологический кабинет  
Краснодарский край